

# Residencial Amarilis - Bairro Universitário.

**Código:** CI531

**Endereço:** Universitário - Caxias do Sul/RS

**Valor de Venda:**R\$ 1.040.000,00

**Área total:** 0,00m<sup>2</sup>

**Área privativa:** 137,83m<sup>2</sup>

**Dormitório:** 0

**Banheiro:** 0

**Vaga:** 0

## Descrição do Imóvel

Excelente apartamento 3 dormitórios sendo 1 suíte, sala 2 ambientes, cozinha, área de serviço, churrasqueira, água quente, gás central, hidrômetros individuais, piso laminado e porcelanato, rebaixe em gesso, espera para split, salão de festas, porteiro eletrônico. Janelas e esquadrias de acesso aos terraços e sacadas em PVC e gelosias nas janelas dos dormitórios. Box duplo. Apenas 1 apartamento por andar! Área privativa de 137,83m<sup>2</sup>.

## Outras características

Água Quente, Área de Serviço, Banheiro Social, Churrasqueira, Cozinha, Cozinha Americana, Espera para Split, Piso Elevado, Sacada, Sala de Jantar, Sala de TV, Vista Panorâmica

## Infraestrutura

Elevador, Gás Central, Sala de Jogos